

**Приложение к пользовательскому соглашению
(лицензионному договору-оферте)**

Правила и условия страхования

1. Понятия и термины

- 1.1. Страхование квартиры – заключение Рентифлай договора страхования, а также оплата Рентифлай своими силами соответствующей страховой премии без последующего ее возмещения Собственником.
- 1.2. Страховщик - Публичное акционерное общество «Группа Ренессанс Страхование» (ОГРН 1027739506233, ИНН 7724023076, адрес: 115114, город Москва, Дербеневская набережная, дом 7, строение 22).
- 1.3. Страхователь, Рентифлай - Общество с ограниченной ответственностью «РЕНТИФЛАЙ» (ООО «РЕНТИФЛАЙ», ОГРН 1237800125771, ИНН 7838117874, адрес: 190020, Санкт-Петербург, улица 9-я Красноармейская, дом 11, литера А, офис № 4 «В»).
- 1.4. Объекты страхования:
 - внутренняя отделка и инженерное оборудование,
 - движимое имущество: мебель, бытовая/аудио/видео техника, шторы, карнизы, посуда, инструменты, световые приборы,
 - гражданская ответственность.
- 1.5. Застрахованное лицо – Арендатор.
- 1.6. Правила и условия Страховщика - Правила и условия, утвержденные приказом Генерального директора Страховщика, расположенные на веб-сайте Страховщика по адресу: <https://www.renins.ru>, которые являются неотъемлемой частью договора страхования, а также пользовательского соглашения (лицензионного договора-оферты), договора аренды, заключенного Собственником и Арендатором, и договора об оказании услуг, заключенного Собственником и Рентифлай (на дату составления настоящей редакции Приложения - Комплексные правила страхования имущества и гражданской ответственности физических лиц № 1.1 и Дополнительные условия страхования гражданской ответственности (Приложение № 1 к Правилам), утвержденные приказом Генерального директора Страховщика № 082 от 14 июня 2019 года).

Правила и условия Страховщика помимо прочего устанавливают порядок заключения и расторжения договора страхования, срок действия договора, права и обязанности сторон, определения объектов страхования и требования к ним, исключения из страхования, застрахованных расходов, определения страховых рисков и страховых случаев, порядок определения страхового возмещения, обязанности сторон при наступлении страхового случая.

При исполнении договора об оказании услуг, заключенного Собственником и Рентифлай, и договора аренды, заключенного Собственником и Арендатором, стороны руководствуются Правилами и условиями, как если бы положения указанных правил и условий были бы включены в текст пользовательского соглашения (лицензионного договора-оферты), договора об оказании услуг, и договора аренды.

В случае противоречия между положениями пользовательского соглашения (лицензионного договора-оферты) равно как договора об оказании услуг или договора аренды с положениями Правил и условий Страховщика стороны руководствуются положениями Правил и условий Страховщика.

2. Условия страхования

- 2.1. Страховая сумма:
 - объект страхования «внутренняя отделка и инженерное оборудование» – 400 000 руб.,
 - объект страхования «движимое имущество» – 200 000 руб.,
 - объект страхования «гражданская ответственность перед третьими лицами» - 400 000 руб.
- 2.2. Срок страхования – до окончания срока действия договора аренды.
- 2.3. Валюта договора страхования – Российский рубль.
- 2.4. Франшиза: не установлена.
- 2.5. Выгодоприобретателем является Рентифлай.
- 2.6. Территория страхования – город Москва, Санкт-Петербург.
- 2.7. Движимое имущество подлежит страхованию на условиях «без описи». В отношении застрахованного без описи движимого имущества установлен лимит ответственности Страховщика за единицу имущества в размере 50 000 руб. Единицей имущества считается имущество, состоящее из нескольких функционально объединенных элементов (мебельные, кухонные, спальные гарнитуры, компьютер с комплектующими элементами и т.п.).

2.8. Страховые риски:

- Пожар,
- Удар молнии,
- Взрыв,
- Противоправные действия третьих лиц,
- Залив жидкостью,
- Стихийные бедствия,
- Механическое воздействие,
- Повреждения электрических и электронных устройств,
- Гражданская ответственность.

3. Действия по событиям с признаками страхового случая

- 3.1.** При наступлении случая, имеющего признаки страхового Арендатор обязан уведомить Рентифлай немедленно (до истечения 2 часов после того, как Арендатору стало известно об этом), посредством Системы и указать всю известную информацию о характере и размере убытка. Настоящее уведомление должно быть в последующем письменно подтверждено в течение одного рабочего дня путем подачи Рентифлай Заявления о наступлении события, имеющего признаки страхового случая.
- 3.2.** Арендатор обязан принять разумные и доступные в сложившейся обстановке меры по уменьшению возможных убытков. Принимая такие меры, Арендатор должен следовать указаниям Рентифлай, если такие указания ему даны.
- 3.3.** Собственник и Арендатор обязаны заявить о произошедшем событии в соответствующие компетентные органы, организации.
- 3.4.** Собственник и Арендатор обязаны предоставить Рентифлай документы, выданные компетентными органами, организациями по факту события, дополнительно при наступлении страхового события по риску «гражданская ответственность»: претензию потерпевшего лица; документы, подтверждающие размер причиненного вреда.